

ambiti a prevalente destinazione residenziale e con essa compatibile (indice Fondiario e Territoriale 0,60 mc./mq.)									
	area urbanizzata (sup. Fondiaria)			area convenzionata (sup. Fondiaria)			area non urbanizzata (sup. territoriale)		
	area €/mq.	Volume €/mq.	tot. €/mq.	area €/mq.	Volume €/mq.	tot. €/mq.	area €/mq.	Volume €/mq.	tot. €/mq.
fascia lago	€ 162,50	€ 87,50	€ 250,00						
collinare vista lago	€ 131,30	€ 70,70	€ 202,00						
collinare prive di vista lago	€ 92,30	€ 49,70	€ 142,00						
centrali prive di vista lago	€ 92,30	€ 49,70	€ 142,00						
fascia fiume	€ 131,30	€ 70,70	€ 202,00						
Ambiti VL (ville con Parco) valore aree esterne ai Fabbricati	€ 25,00	€ -	€ 25,00						
aree a Verde di Salvaguardia ambientale	€ 30,00	€ -	€ 30,00						
ambiti a prevalente destinazione produttiva (indice di SLP 100% e 60% S.Fondiaria)									
	area urbanizzata (sup. Fondiaria)			area convenzionata (sup. Fondiaria)			area non urbanizzata (sup. territoriale)		
	area €/mq.	edific. €/mq.	tot. €/mq.	area €/mq.	Volume €/mq.	tot. €/mq.	area €/mq.	Volume €/mq.	tot. €/mq.
ambiti di riconversione	€ 40,00	€ 60,00	€ 100,00						
ambiti a destinazione produttiva	€ 72,00	€ 48,00	€ 120,00						
AREE DESTINATE A SERVIZI PUBBLICI O AD ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE GENERALE (indice Fondiario e Territoriale 0,60 mc./mq.)									
	contesto urbanizzato			contesto non urbanizzato					
	area €/mq.	Volume €/mq.	tot. €/mq.	area €/mq.	Volume €/mq.	tot. €/mq.	area €/mq.	Volume €/mq.	tot. €/mq.
ambiti destinati a SP o Att. private di interesse generale	€ -	€ -	€ 95,00	€ -	€ -	€ 20,00			
ambiti sottoposti a norma speciale (indici specifici indicati nel PGT)									
	area urbanizzata (sup. Fondiaria)			area convenzionata (sup. Fondiaria)			area non urbanizzata (sup. territoriale)		
	area €/mq.	Volume €/mq.	tot. €/mq.	area €/mq.	Volume €/mq.	tot. €/mq.	area €/mq.	Volume €/mq.	tot. €/mq.
Pll ex montalto	€ 195,00	€ 105,00	€ 300,00						
P.P. Lame	€ 100,75	€ 54,25	€ 155,00	€ 84,50	€ 45,50	€ 130,00			
P.P. ex Rio ambito A1.1	€ 195,00	€ 105,00	€ 300,00	€ 165,75	€ 89,25	€ 255,00			
ambito n. 1 (lotto "ex piscina")	€ 195,00	€ 105,00	€ 300,00	€ 165,75	€ 89,25	€ 255,00			
ambito n. 2 (lotto P.zzale Marconi)	€ 195,00	€ 105,00	€ 300,00						
ambito n. 4 (lotto ex stazione di pompaggio)	€ 165,75	€ 89,25	€ 255,00	€ 139,75	€ 75,25	€ 215,00	€ 110,50	€ 59,50	€ 170,00
Ambito ex PL 1 (A2.1)	€ 100,75	€ 54,25	€ 155,00	€ 84,50	€ 45,50	€ 130,00	€ 68,25	€ 36,75	€ 105,00
Ambito A2.2 (via Giannini)	€ 133,25	€ 71,75	€ 205,00						
Ambito A2.3 (area ad est CSE)	€ 123,50	€ 66,50	€ 190,00						
Ambito A2.4 (zona Biancana)	€ 84,50	€ 45,50	€ 130,00	€ 71,50	€ 38,50	€ 110,00	€ 58,50	€ 31,50	€ 90,00
Ambito A2.6	€ 84,50	€ 45,50	€ 130,00	€ 71,50	€ 38,50	€ 110,00	€ 58,50	€ 31,50	€ 90,00
Ambito A2.7 (via Gorizia)	€ 110,50	€ 59,50	€ 170,00	€ 94,25	€ 50,75	€ 145,00	€ 74,75	€ 40,25	€ 115,00
Ambito A2.8	€ 110,50	€ 59,50	€ 170,00	€ 94,25	€ 50,75	€ 145,00			
Ambito A2.9	€ 165,75	€ 89,25	€ 255,00	€ 139,75	€ 75,25	€ 215,00	€ 110,50	€ 59,50	€ 170,00
Ambito A2.10 (incrocio semaforo)	€ 100,75	€ 54,25	€ 155,00	€ 84,50	€ 45,50	€ 130,00	€ 68,25	€ 36,75	€ 105,00
Ambito A2.11 (incrocio semaforo)	€ 100,75	€ 54,25	€ 155,00	€ 84,50	€ 45,50	€ 130,00	€ 68,25	€ 36,75	€ 105,00
Ambito A2.12 (ex PL Ronchi)	€ 61,75	€ 33,25	€ 95,00	€ 52,00	€ 28,00	€ 80,00	€ 39,00	€ 21,00	€ 60,00
ambiti di possibile riconversione e ambito A1.3	€ 195,00	€ 105,00	€ 300,00	€ 165,75	€ 89,25	€ 255,00	€ 133,25	€ 71,75	€ 205,00
ambito di ristrutturazione A1.4 (ex Ca Bianca)	€ 195,00	€ 105,00	€ 300,00	€ 165,75	€ 89,25	€ 255,00	€ 133,25	€ 71,75	€ 205,00
Ambito di ristrutturazione A1.5 (rimessaggio)	€ 165,75	€ 89,25	€ 255,00	€ 139,75	€ 75,25	€ 215,00	€ 110,50	€ 59,50	€ 170,00
Ambito A3.2 (Pll ex Oratorio) Oratorio	€ 45,50	€ 24,50	€ 70,00	€ 39,00	€ 21,00	€ 60,00	€ 32,50	€ 17,50	€ 50,00
Ambito A3.2 (Pll ex Oratorio) ex Asilo	€ 65,00	€ 35,00	€ 100,00	€ 55,25	€ 29,75	€ 85,00	€ 45,50	€ 24,50	€ 70,00
Ambito A3.2 (Pll ex Oratorio) lotto residenziale	€ 110,50	€ 59,50	€ 170,00	€ 94,25	€ 50,75	€ 145,00	€ 74,75	€ 40,25	€ 115,00